

B. Souhrnná technická zpráva

| | | | | |
|---|------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------|
| VYPRACOVAL: František Dostál | KONTROLOVAL: Ing. Simona Kubová | ZODP. PROJEKTANT: Ing. Petr Kostka | Ing. PETRL KOSTKA | |
| INVESTOR: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek-Místek 738 01 MÍSTO STAVBY: Radniční 1148, T. G. Masaryka 1147, Frýdek-Místek 738 01 | | | KOLLÁROVA 870/38 767 01 KROMĚŘÍŽ | |
| AKCE: Zpracování PD – Sanace vlhkosti zdiva v 1. PP – Radniční 1148, T. G. Masaryka 1147, Frýdek-Místek | | | FORMÁT | A4 |
| | | | DATUM | 10/2016 |
| STUPEŇ DOKUMENTACE: DPS | | | B | |
| OBSAH: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | | |

Obsah

| | |
|--|----|
| B.1 Popis území stavby | 3 |
| B.2 Celkový popis stavby..... | 6 |
| B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek | 6 |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení..... | 6 |
| B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby | 7 |
| B.2.4 Bezbariérové užívání stavby | 7 |
| B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby | 7 |
| B.2.6 Základní technický popis stavby..... | 7 |
| B.2.7 Technická a technologická zařízení | 11 |
| B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení | 11 |
| B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi | 11 |
| B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 11 |
| B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí..... | 11 |
| B.3 Připojení na technickou infrastrukturu | 12 |
| B.4 Dopravní řešení..... | 12 |
| B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav | 12 |
| B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | 12 |
| B.7 Ochrana obyvatelstva..... | 13 |
| B.8 Zásady organizace výstavby | 13 |

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v obci Frýdek-Místek

Parcelní čísla: 2982, 2983/1, 7608/1, 7608/3, 7608/4, 7609/1 a 7609/3
Obec: Frýdek-Místek (okres Frýdek-Místek);598003
Katastrální území: Frýdek (okres Frýdek-Místek);634956
Číslo LV: 1
Výměra [m²]: 977 (2982), 1772 (2983/1), 5956 (7608/1), 87 (7608/3), 493 (7608/4), 2136 (7609/1), 151 (7609/3) => celkem 11572
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha
Stavby na parcelách: Radniční 1148, T. G. Masaryka 1147

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Statické posouzení
Kamerový průzkum dešťové kanalizace

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Ochranná pásma technické infrastruktury budou stavebním objektem plánované výstavby dotčeny. Jedná se o tato ochranná pásma:

- **CETIN** - V proměnné vzdálenosti cca 1 m od budovy 1147 je uložen metalický kabel, dle konzultace s technikem společnosti CETIN se jedná o neprovozovanou síť, po domluvě je možné jej odstranit v případě nutnosti přeložky sítě. Dále v části od vstupu do budovy 1148 až po řešené nároží je veden v proměnné vzdálenosti 0,8 m do 1,4 m svazek 16 kabelů a přípojka budovy na ně. V tomto případě technik požaduje vytyčení, pokud dojde ke styku s výkopem, je nutno zajistit jeho vyvěšení, aby nedošlo k jeho narušení. Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.

- **ČEZ** - V proměnné vzdálenosti cca od 0,3 m do 1,4 m od budovy 1147 je uložen podzemní kabel NN do 1 kV, síť je možné při výkopu vyvěsit a zabezpečit proti poškození, před budovou Radhošť je nutná přeložka sítě. Na nároží budovy se nachází podzemní kabel VN do 35 kV, který se nachází u nároží budovy 1147. Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.

- **RWE** - Ve střední části objektu 1147 se nachází plynovodní přípojka NTL, samotná síť plynovodu je vedena za hranicí chodníku v zatravněné ploše, hloubka uložení 1m. Při provádění budou dodrženy podmínky stanovené společností RWE (nyní innogy)

- **T-mobile** - Před zahájení stavby je nutné provést vytyčení trasy a sondy na určení přesné hloubky uložení kabelu T-Mobile. Následně se spojit s pracovníkem servisní organizace

Scm (Ostrava pan Bálek 603820123) s kterým se dohodne další postup prací (např. dodatečné krytí trasy)

- TS a.s.

- Provoz 400 – komunikace – Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.
- Provoz 600 - veřejné osvětlení – přeložka lampy veřejného osvětlení z chodníku do zatravněné plochy. Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.

- Zeměměřičský úřad

Na budově se nachází nivelační bod Ge2-4 o nadmořské výšce Bpv 315,990 m, jež je součástí pořadu III. řádu Základního výškového bodového pole již od roku 1958. Jako takový je chráněn příslušnými zákony, zejména zákonem 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů. Daný bod byl loni přeměřován, nebyla zde zjištěna změna nadmořské výšky bodu, ke které by došlo poškozením jejího ukotvení vlivem vlhkosti. Toto zjištění je znakem, že betonová deska, ve které se nachází, není odtržena od zdiva. Stavební práce se proto vyvarují zásahům do podkladu, jež by mohly zapříčinit poškození bodu.

Znehodnocení geodetické značky, aniž by byla uhrazena finanční náhrada, je posuzováno jako zničení geodetického bodu. To zakládá důvod k vyvolání správního řízení s následným vymáháním škody a dalších příp. sankcí.

Do nivelačních údajů uvedeného bodu bude doplněna poznámka: Hlášena změna výšky a nová výška bude určena při měření ZNS Ostrava cca v r. 2024. K tomuto dojde na základě oznámení o udělení stavebního povolení na úpravy objektu.

-HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE - před realizací stavby bude územnímu odboru HZS předložena projektová dokumentace elektrické požární signalizace. Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.

-POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství Moravskoslezského kraje – souhlasí s projektovou dokumentací.

- NIPI – v projektové dokumentaci SO03 jsou zahrnuty jejich požadavky

-SmVaK - v projektové dokumentaci SO03 jsou zahrnuty jejich požadavky. Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.

-Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu – památková péče – v projektové dokumentaci SO02 a SO03 jsou zahrnuty jejich požadavky

-Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství – Vyjádřením ze dne 26. 07 2016 tento odbor **NESOUHLASÍ S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ SO03, KTEROU SI VYJEDNAL INVESTIČNÍ ODBOR MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU SPOLU S MĚSTSKOU ARCHITEKTKOU A ODBOREM PAMÁTKOVÉ PÉČE, TATO DOKUMENTACE TUDÍŽ NEZÍSKALA STAVEBNÍ POVOLENÍ.** Část SO03 bude odevzdána jako součást projektu, její finální podoba se bude muset dořešit novou (obnovenou) projektovou dokumentací v rámci součinnosti všech odborů města, které sdělí projekci požadavky na konečnou podobu díla.

-Koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku - Při provádění budou dodrženy jimi stanovené podmínky.

- VEOLIA energie ČR a.s.** – v zájmovém území se nenachází
- Vodafone Czech Republic a.s.** – v zájmovém území se nenachází
- UPC Česká republika s r.o.** - v zájmovém území se nenachází
- DISTEP a.s.** - v zájmovém území se nenachází
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** – nejsou dotčeny zájmy jím chráněné
- RIO Media a.s.** - v zájmovém území se nenachází
- UPC Česká republika s r.o.** - v zájmovém území se nenachází
- České Radiokomunikace a.s.** - v zájmovém území se nenachází
- NET4GAS s.r.o.** - v zájmovém území se nenachází
- ČD-Telematika a.s.** - v zájmovém území se nenachází

Veškerá vedení sítí musí být vytyčena, řádně vyznačena a všechny výkopy v ochranných pásmech musí být prováděny ručně.

Budou dodrženy požadavky vlastníků sítí a dotčených orgánů.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Parcely se nachází v historicky chráněném území městské památkové zóny města Frýdek 2182. Na dům č. p. 1147 s interiérem restaurace Radhošť se vztahuje památková ochrana, je veden jako kulturní památka s číslem ÚSKP 49021/8-3098. Dané území není dotčené důlním provozem. Oblast výstavby není v pásmu zvýšené seismicity. Stavba se nenachází v záplavovém území Q100 řeky Ostravice

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude nepříznivě ovlivňovat okolní stavby a pozemky. Realizací záměru nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Navýšení zpevněné plochy je kompenzováno vsakovací rýhou, využívající stávající způsob odvodnění. Není nutná žádná zvláštní ochrana okolí.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Požadavky na asanaci, demolice ani kácení dřevin nebudou při stavbě vyžadovány.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Stavba nevyžaduje zábor zemědělské půdy ani lesního půdního fondu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení dotčené parcely na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou známy žádné související ani podmiňující investice.

B.2 Celkový popis stavby

Stavba je dělena na 3 stavební objekty:

SO01 – Pasport dešťové kanalizace včetně dešťových svodů a odvětrávacího kanálu

SO02 – Provedení sanace dle odborného posudku 070-048059

SO03 – Stavební úpravy přilehlé komunikace pro pěší a návrh nové komunikace pro pěší

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Projektem řešená část 1. PP je dělená na archívy a zázemí restaurace. Objekt bude i po úpravách využíván ke stejnému účelu.

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| • Zastavěná plocha SO02 | cca 279,6 m ² |
| • Zastavěná plocha SO03 | cca 310,6 m ² |
| • Obestavěný prostor SO02 | cca 823,5 m ³ |

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavba je v souladu s územním plánem. Změna stavby nebude mít vliv na kompozici okolní zástavby.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stávající vzhled navazujících domů 1147 a 1148 je dán postupnou výstavbou secesní (1902-1903) a funkcionalistické (1930) části. Jedná se o administrativní budovu s částí využívanou jako restaurace, s částí jako banka.

Z architektonického hlediska se vzhled objektu nezmění.

Jedná se o sanaci části 1. PP v rozsahu odkopání zdiva 1. PP, nové provedení vodorovné i svislé hydroizolace. Dále sanaci poškozených omítek vnitřních i vnějších a restaurování okenních mříží.

Stávající chodník je dlážděný z žulových kostek 4/6 v části před budovou 1148 vzor dlažby je variace vzoru sedmdesátka s dámou. Před budovou 1147 se asfaltový povrch za dlážděný ve stejném materiálovém provedení jako je před budovou 1148. Řešení vzoru chodníku dle požadavků investora a odboru památkové péče.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt SO02 je dělen na provozní celky:

- administrativní budovu
- restauraci Radhošť
- banku

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Je řešeno pro SO03

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Řešení odpovídá nárokům platných norem a předpisů pro tento typ a funkci objektu. Není nutné řešit zvláštní opatření.

B.2.6 Základní technický popis stavby

Bourací práce

Budou odstraněny poškozené části vnějších a vnitřních omítek, případně původní svislé hydroizolace. Dále budou demontovány okenní a dveřní mříže.

Části dlažeb budou rozebrány, asfaltový povrch chodníků bude odstraněn včetně obrub.

Tabulky množství a druhu odpadu jsou uvedeny v jednotlivých částech.

Zemní práce

Provede se ručně kopaný, pažený výkop v šířce 0,8 m kolem řešené části v délce cca 65 m. Maximální hloubka výkopu je 1,8 m, směrem k restauraci Radhošť ulicí T. G. Masaryka se hloubka výkopu průběžně snižuje. Dno výkopu je 0,2 m pod úroveň podlahy 1.PP. Při opravách chodníku se provede odstranění původních vrstev komunikace do hloubky 0,3 m, při budování nové trasy chodníku se odstraní rostlá zemina v navrhované hloubce.

Část výkopku bude použita na zpětný zásyp objektu. Přebytná zemina bude použita na terénní úpravy.

Dešťová kanalizace

Popsána samostatně v SO01 - Pasport dešťové kanalizace včetně dešťových svodů a odvětrávacího kanálku.

Izolace proti vlhkosti

Vodorovná hydroizolace

Je navržena tlakovou injektáží dvousložkovou polyuretanovou pryskyřicí do vrtů o průměru 10 mm a roztečí 100 mm ve sklonu 5°. Provádění vodorovnou jednořadou oboustrannou injektáží. Vrty vrtané zevnitř v délce: tl. stěny – 10 cm, délka vrtů z exteriéru je limitována výkopem a délkou vrtné soupravy, min. hloubka vrtu pro zachování souvislé vrstvy izolace 20 cm. Vyčištění vývrtu, osazení injektorů, vlastní injektáž.

Svislá hydroizolace

Vyrovňovací podklad proveden z vápenocementové omítky tl. 10 mm s penetrací asfaltovým lakem, izolace svislého zdiva je provedena z modifikovaných asfaltových pásů typu S, tl. 4 mm. Pásky kladeny svisle s přeložením na sousední pás min. 100 mm, kotveny k podkladu v čelním (horizontálním) spoji 4 kotvami a v ploše nataveny k podkladu. S ochranou proti mechanickému poškození izolace polyetylenovou drenážní nopovou folií. Pásky drenážní fólie jsou kladeny kolmo dolů přesahem min. 70 mm, Do spoje se vloží oboustranně lepicí butylkaučuková páska. Nopy směřují ode zdi a s přiloženou geotextilií vytvářejí drenážní mezeru pro odvětrání zdiva.

Na spádovém klínu provedena hydroizolace nátěrovou hydroizolací, ukončená v úrovni dlažebních kostek.

Zámečnické konstrukce

Demontují se a po renovaci zpětně osadí stávající ocelové okenní, dveřní mříže a poklopy konstrukce odvětrání.

Úpravy povrchů vnitřních

Poškozené omítky budou otlučeny a nahrazeny sanační omítkou v časovém odstupu min. 1 měsíce po odstranění poškozených omítek a samovolným proschnutí zdiva. Ve skladbě:

- vápenná jádrová sanační omítka
- vápenná štuková štuková sanační omítka

- prodyšný nátěr na vápenné bázi

Úpravy povrchů vnějších

Povrchová úprava fasády

Oprava poškozené bosáže zdiva sanační omítkou tvarovanou dle stávajícího vzoru bosáže.

Barevný odstín povrchu: shodný se stávajícím

– přesný odstín vybrán při realizaci dle požadavků investora.

Ve skladbě:

- vápenná jádrová sanační omítka
- vápenná štuková štuková sanační omítka
- paropropustná silikátová fasádní barva

Povrchová úprava soklové části

Pískovcový a betonový obklad budou otryskány, očištěny a opatřeny vodou odpudivým nátěrem.

Sanace

Sanace zdiva

Pro sanaci vlhkého zdiva je použito přímých a nepřímých hydroizolací.

- Přímé:
- vodorovná hydroizolace injektáží
 - svislá hydroizolace asfaltovými pásy s nopovou fólií

Ukončení izolace asfaltovými pásy a injektáže protažením prováděné izolace min. 1 m za řešenou část.

Sanace ocelových nosníků překladů

Provede se očištění profilu od rzi. Nátěr antikorozní ochranou se spojovacím můstkem pro sanační maltu bude proveden dvojnásobným nátěrem v celé ploše odhaleného profilu.

Dosud zaomítané ocelové prvky nejeví známky poškození, po strhnutí omítky je na oceli stále viditelný základní nátěr. Naopak ocelové prvky v přímém styku s vlhkým zdivem jsou na povrchu odrezlé, tyto profily nosníků jsou lokálně zúžené v rozmezí 0-1,5 mm a budou ztuženy přivařenou pásovinou tl. 5 mm s přesahem 30 cm.

Sanace omítek

Vnější i vnitřní omítky v 1. PP a část omítek 1. NP jsou degradovány vodou ze zamokřeného zdiva. Příčinami poruch vlhkostního režimu suterénu včetně aktuálních stop zavlhání jsou podle Odborného posudku 070-048059 z roku 2014:

- nefunkční původní hydroizolace spodní stavby nebo její absence,

- nefunkční drenáž nebo její absence,
- přísun vody stékající po přilehlých venkovních plochách k objektu, případně voda odstříkující od jejich povrchů,
- úroveň chodníku v uličních průčelích nad úrovní původní hydroizolace,
- minimální výška parapetů oken v 1. PP nad úrovní chodníku,
- nefunkčnost sanačních opatření na vnitřním líci stěn.

Provede se kompletní otlučení poškozených omítek ve 100% rozsahu, vyčistění podkladu (odstranění staré omítky do výše 1,5 násobku šířky zdiva nad viditelnou mez působení vlhkosti a vyškrabání spár do hloubky cca 2 cm) a následnou aplikaci sanační omítky.

Malby

Nově bude provedena výmalba nátěrem pro sanační omítky s vysokou propustností.

Nátěry

Odstranění původního nátěru okenních, dveřních mříží a mříží konstrukce odvětrávání. Nový nátěr 1x základní + 2x vrchní syntetický nátěr.

Pískovcový obklad a betonový obklad soklu opatřen vodou odpudivým nátěrem.

U poškozených ocelových nosníků překladů nátěr antikorozní ochranou se spojovacím můstkem pro sanační maltu.

Dlažba

Nový povrch přilehlé komunikace pro pěší bude navržen z mozaikových žulových kostek velikost dle požadavku investora a odboru památkové péče. Konstrukce podkladních vrstev bude následující:

Skladba vrstev konstrukce:

- žulové kostky 4/6 tl. 50 mm
- šterkopískové lože 0-8 mm tl. 40 mm
- šterkodrt' tl. 150 mm
- vyrovnávací podsyp ŠP 70 mm

Zapravení rýhy po provedení výkopu

V dlážděné části před magistrátem města dojde ke zpětnému zadláždění mozaikovou dlažbou ve stávajícím členění vzoru.

Zapravení rýhy podél budovy směrem ke vchodu do restaurace Radhošť bude při objektu proveden dvouřádek ze žulových kostek. Zapravení bude provedeno ve skladbě:

- ACO 8 tl. 50 mm
- ACL 16 S tl. 40 mm
- Štěrkodrt' tl. 150 mm
- Vyrovnávací podsyp ŠD tl. 70 mm

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Větrání vlhkosti bude prováděno odvětráváním s rekuperací tepla v míře pro místnosti archivu dle vyhlášky č. 645/2004 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení zákona o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě.

Předběžné umístění rekuperační jednotky v 1.PP na chodbě u schodiště.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Dle energetického posudku

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Nezmění se vliv stavby na okolí. Vytápění, odpady, zásobování vodou zůstanou beze změny.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Nevyžaduje se.

b) ochrana před bludnými proudy,

Nevyžaduje se.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Nevyžaduje se.

d) ochrana před hlukem,

Nevyžaduje se.

e) protipovodňová opatření,

Nevyžadují se.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Nevyžaduje se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Připojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Přístup pro motorizované i pěší zůstane stávající, nedojde ke změnám.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající, beze změny, není řešením této dokumentace.

c) doprava v klidu,

Parkování zůstane stávající, není řešením této dokumentace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

V závěru stavebních prací dojde k vyrovnaní zelené plochy mezi nově zbudovanou komunikací pro pěší a stávající. Plocha bude osázena zelení a keři o výšce 0,5-0,75 m.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba není zdrojem znečištění životního prostředí, ani po dokončení oprav nebude docházet ke znečištění životního prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba nemá, ani nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Stanovisko EIA není řešeno. Nejedná se o velkou stavbu ani o stavbu s výrazným účinkem na životní prostředí.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná a bezpečnostní pásma nebudou záměrem dotčena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Změnou stavby se nemění podmínky ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Zajistí prováděcí firma. Staveniště bude napojeno v odběrných místech, která určí investor. Napojovací místa budou opatřena uzávěrem a odečtovým vodoměrem pro sledování spotřeby.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště je navrženo na stávající zpevněné ploše, odvodnění plochy zůstane stávající. Při nátoky vody do výkopu bude tato voda odčerpávána.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na místní komunikace. Staveniště bude napojeno na technickou infrastrukturu v odběrných místech, které určí investor. Napojovací místa budou opatřena uzávěrem a odečtovým vodoměrem pro sledování spotřeby energií.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Práce budou prováděny tak, aby okolní objekty nebyly negativně dotčeny výstavbou.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště je nutno z hlediska ochrany veřejných zájmů udržovat jako bezpečné. Po celou dobu stavby budou dodržovány ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Zařízení staveniště bude pouze na pozemku, který je v majetku investora dle výkresu situace ZOV.

g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Za odvoz a likvidaci (ukládání) odpadů vzniklých při provádění stavebních prací je podle zákona č.31/2011, kterým se mění zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je odpovědný zhotovitel stavby.

Při manipulaci s odpady bude dodržován uvedený zákon a navazující předpisy.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona o odpadech.

Všeobecné povinnosti:

Předcházení vzniku odpadů - každý má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti.

Odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí a který je v souladu se zákonem a zvláštními předpisy.

Každý má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost v mezích daných zákonem zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadu. Uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný.

Při nakládání s odpady nesmí být ohroženo lidské zdraví ani ohrožováno či poškozováno životní prostředí a nesmějí být překročeny limity znečišťování, stanovené zvláštními právními předpisy. K převzetí odpadu do svého vlastnictví je oprávněna pouze právnická či podnikající fyzická osoba oprávněná k tomuto podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu nebo osoba, která je provozovatelem zařízení dle § 14, odst.2 zákona.

Každý je povinen zjistit, zda osoba, která přebírá odpady je k jejich převzetí podle zákona oprávněna. V případě, že tato osoba oprávnění neprokáže, nesmí být odpad předán.

Odpad vzniklý při realizaci stavby bude předán osobám oprávněným. O odpadech bude vedena evidence a předložena ke kolaudačnímu řízení stavby.

V případě výskytu materiálu s obsahem azbestu, nebo jiného nebezpečného odpadu bude odpad roztríděn odbornou firmou a roztríděný odvezen na skládku jako nebezpečný odpad. O uložení azbestu na skládku bude firmou, která zajišťuje bourání předložen doklad.

Za odvoz a likvidaci (ukládání) odpadů vzniklých při provádění stavebních prací je podle zákona č.31/2011, kterým se mění zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je odpovědný zhotovitel stavby. Při manipulaci s odpady bude dodržován uvedený zákon a navazující předpisy. Veškeré odpady budou postupně odváženy na registrovanou skládku.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Budou prováděny výkopy kolem objektu, část výkopku se použije na zpětný zásyp, zemina v množství 15 m³ bude odvezena na deponii.

Dojde k odstranění původních podkladních vrstev komunikace pro pěší v množství 43,4 m³
Při výkopu nového vedení komunikace pro pěší dojde k sejmutí ornice v množství 7,5 m³, který bude použit pro terénní úpravy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při práci bude nutno dbát na stav pracovních nástrojů a mechanizace, na pracovní postupy při výstavbě tak, aby nedocházelo k unikání ropných, nátěrových a chemických látek do zeminy, popřípadě do kanalizace a povrchových vod.

Z pohledu legislativních norem vztahujících se k ochraně životního prostředí se bude dodavatel řídit především:

Zákon č.31/2011, kterým se mění zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Vyhláška č. 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady

Vyhláška č. 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Zákon č. 17/1992 Sb. O životním prostředí

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,

Na stavbě budou pracovat pouze pracovníci řádně proškolení o bezpečnosti práce na staveništi. Při výstavbě je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavba vyžaduje koordinátora stavby dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb. o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Stavba podléhá oznámení o zahájení stavby dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. o požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Koordinátor stavby je povinen zpracovat plán BOZP na základě bouracích a výkopových prací a požadavků zpracovatelů.

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti

nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí (oprava tiskové chyby částka 62/2002 Sb.)

nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Zhotovitel je povinen dodržovat zejména:

- 1) Udržování pořádku a čistoty na staveništi
- 2) Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
- 3) Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení
- 4) Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
- 5) Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
- 6) Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- 7) Splnění požadavku na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- 8) Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- 9) Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů

- 10) Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálu
- 11) Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací
- 12) Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi
- 13) Zajištění spolupráce s jinými osobami
- 14) Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- 15) Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno

Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Podle vyhl. č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je maximální podélný sklon komunikací pro chodce 8,33%. Max. podélný sklon nově navrženého chodníku nepřesáhne povolenou hodnotu.

Chodník je v celé délce úpravy rozdělen na trasy, max. podélný sklon je 5,2% s maximálním příčným spádem v trase nepřesáhne 2%, v místě plynulého napojení jednotlivých tras se příčný sklon uzpůsobuje napojované trase. Nová trasa chodníku je v celé své délce navržena v rozmezí šířky 2,0 m, plynule napojena na stávající chodníky. S povrchem z mozaikových žulových kostek a návrhem linií pro navedení nevidomých.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Stavbou nevzniknou požadavky na dopravní inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Staveniště zajistí prováděcí firma.

Vjezd do objektu bude vyznačen a zároveň bude zabráněno vstupu třetím osobám do prostoru staveniště. V případě znečištění chodníku nebo vozovek bude ihned toto odstraněno s důrazem na bezpečný provoz všech uživatelů.

Při výkopových pracích bude zajištěn plynulý provoz restaurace Radhošť, hlavní vstup bude opatřen dřevěnou lávkou se zábradlím.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Vyklizení dotčených prostor, příprava staveniště

- Odstranění vnitřních omítek
- Provedení ručně kopaného paženého výkopu

- Provedení injektáže a izolací
- Zасыpání výkopu s hutněním a zapravení povrchu
- Provedení sanačních omítek
- Osazení VZT jednotky

V Kroměříži 10/2016

František Dostál